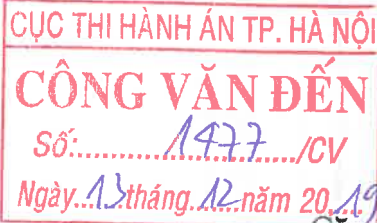


CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP. HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THANH TRÌ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thanh Trì, ngày 13 tháng 12 năm 2019.

Số: 255/TB-CCTHADS



THÔNG BÁO

V/v Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ bản án số 14/2018/KDTM ngày 30/01/2018 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 448/QĐ-CCTHADS ngày 08/01/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 05 /QĐ-CCTHA ngày 04/11/2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 19SHCO288 ngày 26 tháng 11 năm 2019 của Công ty TNHH Thẩm định giá SHC Việt Nam

Do đương sự từ chối không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên.

* Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá:

Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, Hà Nội - Km 12+500 đường Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, Hà Nội

* Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Toàn bộ quyền sử dụng đất đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 183, tờ bản đồ số 18, diện tích 134 m² tại xã Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội, đã được Ủy ban nhân dân huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S 165418 ngày 12/5/2004 mang tên ông Nguyễn Huy Vương.

- Giá trị quyền sử dụng đất : 1.616.000.000 đồng

- Giá trị tài sản gắn liền với đất gồm: 412.500.000 đồng

Tổng giá trị tài sản thẩm định giá : 2.037.500.000đồng(Hai tỷ không trăm ba mươi bảy triệu năm trăm nghìn đồng)

* Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá.
- Phương thức đấu giá.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín.
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản.

* Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.

- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày 13/12/2019 thông báo được công khai trên trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự thành phố Hà Nội

- Địa điểm Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.

Km 12+500 đường Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, Hà Nội: Điện thoại 024.3861.5322

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Viện KSND huyện Thanh Trì;
- Lưu: VT. HSTHA;

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Hạnh